

Horqueta Yards
Av. Uruguay 4958
San Isidro

A large, stylized tree logo in a light olive green color, positioned on the left side of the page. It has a thick vertical trunk and two main branches that curve upwards and outwards, with several smaller horizontal and diagonal branches. The text 'Horqueta yards' is overlaid on the left side of the tree.

Horqueta yards

IN CRED **MUNIZ**
URBAN IDEAS

Centaurus Real
Estate Developments



Horqueta
yards

π CRED

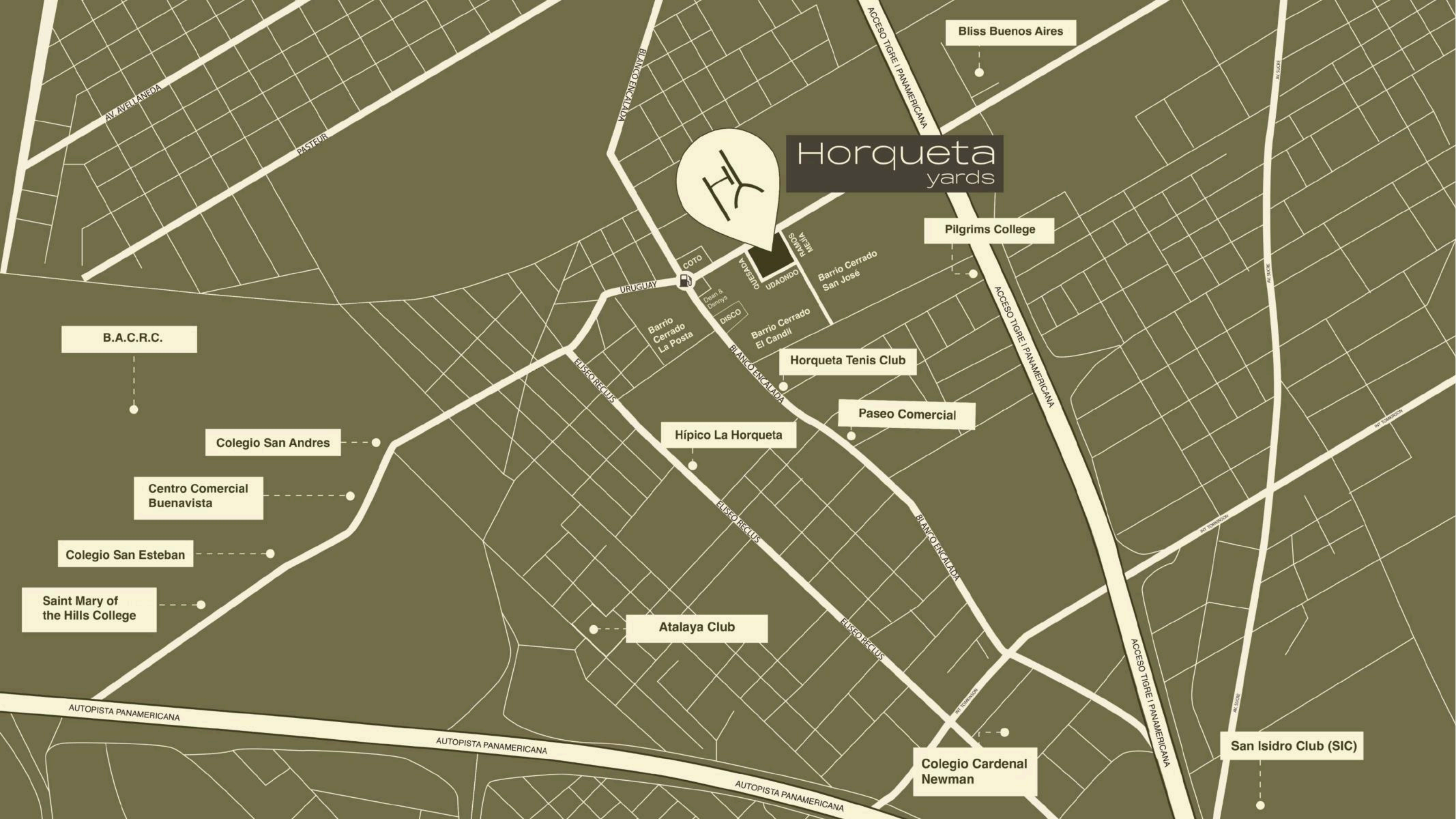
Ubicación del Proyecto

*Av. Uruguay 4958
San Isidro, Buenos Aires*

Horqueta Yards se destaca por su atmósfera de pequeña ciudad, su entorno verde y una conectividad inmejorable, con excelente acceso a Panamericana y a solo 20 minutos de CABA gracias a la Av. Uruguay. El proyecto cuenta con una amplia oferta educativa, comercial, gastronómica y deportiva, en un entorno seguro y agradable.

**A metros del corredor verde de la zona norte,
en un entorno residencial arbolado.**





Horqueta yards



Bliss Buenos Aires

Pilgrims College

B.A.C.R.C.

Colegio San Andres

Centro Comercial
Buenavista

Colegio San Esteban

Saint Mary of
the Hills College

Hípico La Horqueta

Horqueta Tennis Club

Paseo Comercial

Atalaya Club

Colegio Cardenal
Newman

San Isidro Club (SIC)

URUGUAY

Barrio Cerrado
La Posta

DISCO

Barrio Cerrado
El Candil

Barrio Cerrado
San José

BLANCO ENCALADA

AV. AVELLANEDA

PASTEUR

ACCESO TIGRE | PANAMERICANA

AUTOPISTA PANAMERICANA

AUTOPISTA PANAMERICANA

AUTOPISTA PANAMERICANA

AV. SUÑE

AV. SUÑE

RIV. TORRENTON

RIV. TORRENTON

ACCESO TIGRE | PANAMERICANA

Un anillo que abraza un parque privado

Horqueta Yards es un proyecto residencial que propone una forma de habitar más consciente, donde el diseño, la naturaleza y la vida cotidiana conviven en equilibrio. Un conjunto pensado para quienes buscan calidad espacial, tranquilidad y una relación más cercana con el entorno.

La arquitectura se expresa a través de líneas limpias, materiales nobles y una integración cuidada del verde, que acompaña cada espacio sin imponerse. Patios interiores, terrazas ajardinadas y visuales abiertas construyen una atmósfera serena, donde la luz natural y la vegetación forman parte de la experiencia diaria.

Horqueta Yards se organiza como un anillo continuo de departamentos alrededor de un parque privado.





Vivir en calma

Horqueta Yards es un proyecto residencial que propone una nueva forma de habitar: más silenciosa, más conectada y esencial. Un espacio donde la arquitectura dialoga con la naturaleza desde la sutileza, sin artificios ni excesos.



Paisaje integrado a la arquitectura

El equipo de diseñadores de Horqueta Yards trabajó en detalle las áreas externas e internas del proyecto, con el fin de brindar a su entorno un carácter homogéneo e integrado.

El espacio interior, conformado por un parque boscoso de más de 800 m², es el área más relevante del proyecto. Habrá unidades residenciales del complejo con vista principal hacia él.

Para su diseño se escogieron árboles de especies nativas. Todas ellas aseguran una permanencia sostenible en el tiempo con baja atención y mantenimiento. Con el fin de asegurar el carácter diverso de un bosque real, se combinarán ejemplares jóvenes que pueden alcanzar los diez metros de altura, con arbustos y especies bajas que cubrirán el suelo.





Exteriores





Horqueta
yards

HK

π CRED



Horqueta
yards



π CRED





Horqueta
yards



π CRED

A large, stylized, light-colored leaf pattern, possibly a fern or similar foliage, is positioned on the left side of the image, extending from the top to the bottom. The pattern is composed of many small, overlapping leaf shapes, creating a dense, textured appearance.

Amenities







Interiores

Living comedor



Living comedor

Living comedor









Dormitorio en suite







Unidades

Subsuelo

HORQUETA · IMPLANTACIÓN

Los m² contemplan amenities

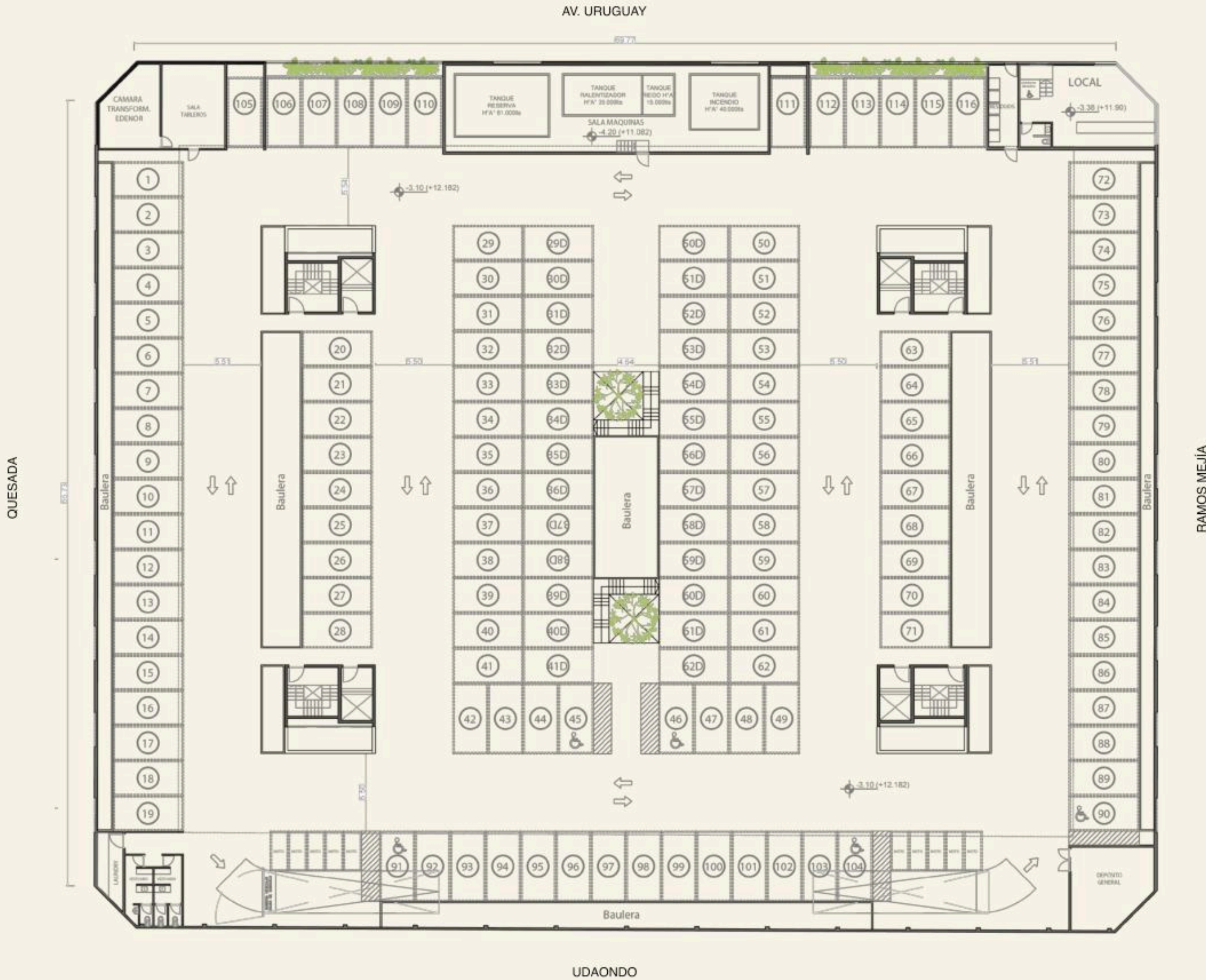
Estacionamientos

Cocheras simples

90

Cocheras dobles

26



Las imágenes, medidas y/o contenidos que se exhiben y/o publican pueden no concordar en su totalidad con la realidad de la construcción. Las mismas son exclusivamente de carácter informativo y estimativas.

Planta Baja

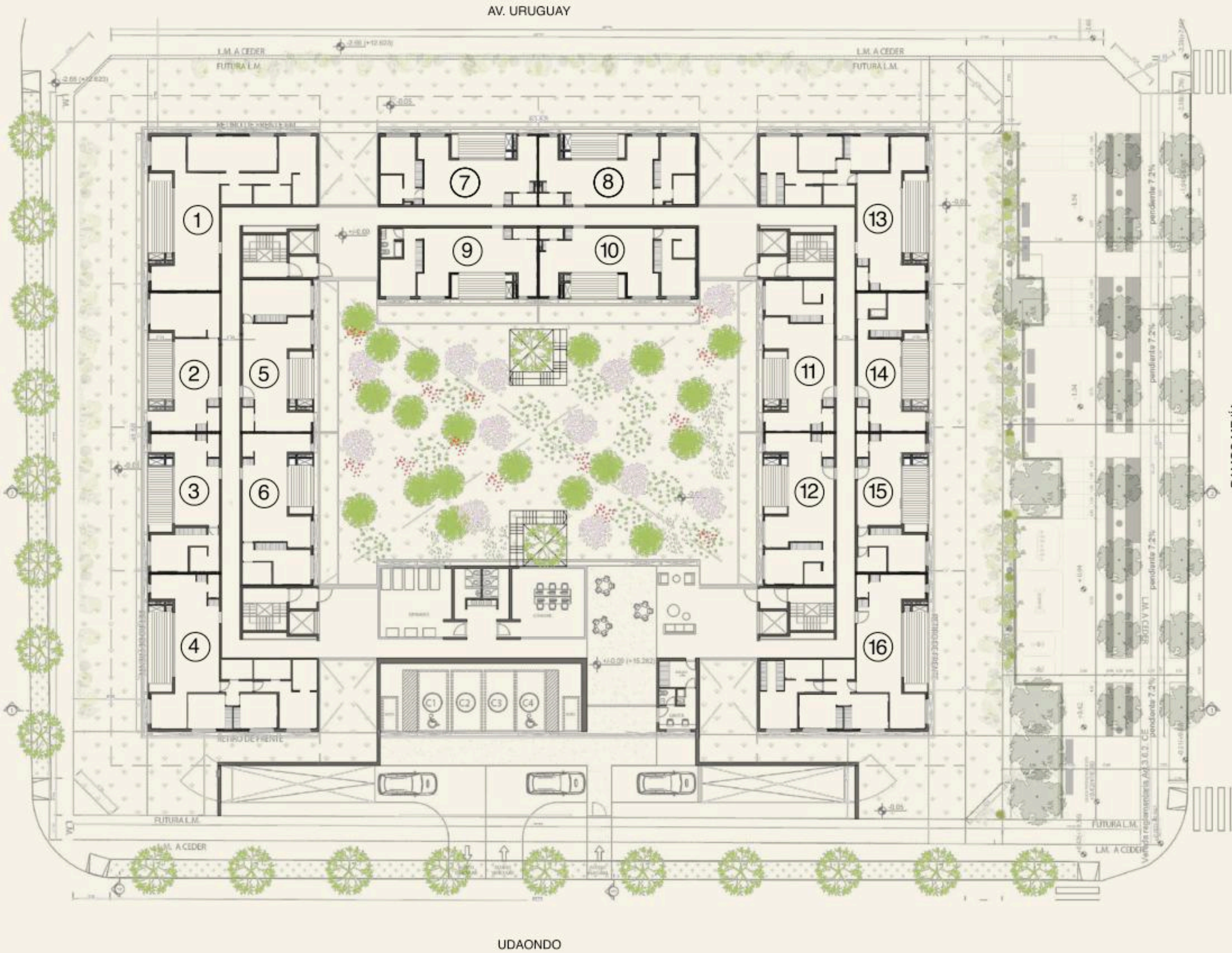
HORQUETA · IMPLANTACIÓN

Acceso por Udaondo

Ambientes	Unidades	Superficie
2	02 · 03 · 14 · 15	100,6 m²
2 + Desk	05 · 06 · 07 · 08 09 · 10 · 11 · 12	108,87 m²
4 + Family	01 · 04 · 13 · 16	202,03 m²



QUESADA



Las imágenes, medidas y/o contenidos que se exhiben y/o publican pueden no concordar en su totalidad con la realidad de la construcción. Las mismas son exclusivamente de carácter informativo y estimativas.

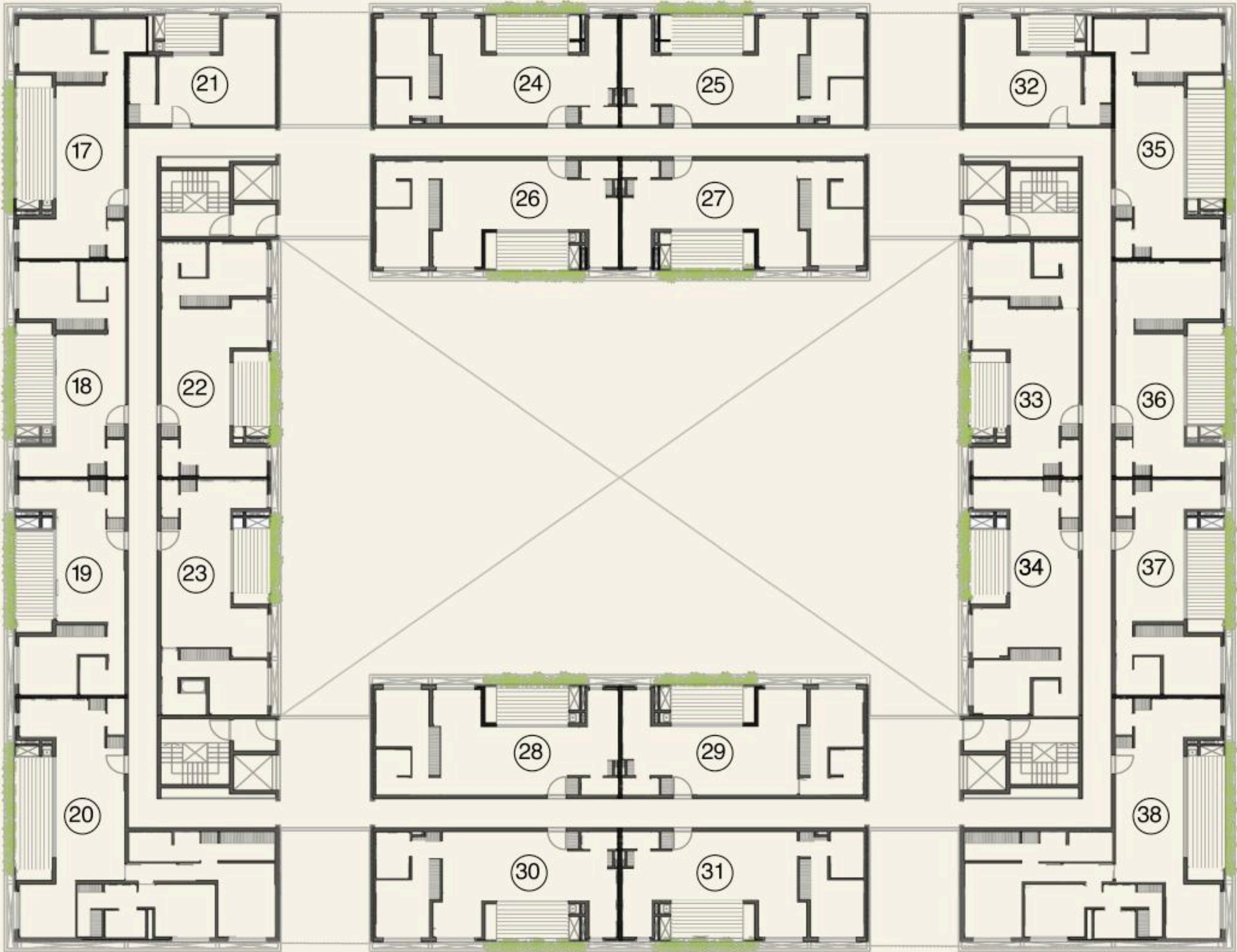
Primer Piso

HORQUETA · IMPLANTACIÓN

Ambientes	Unidades	Superficie
1	21 · 32	42,70 m²
2	17 · 35	75,84 m²
2	18 · 19 · 36 · 37	66,3 m²
2 + Desk	22 · 23 · 24 · 25 · 26 · 27 28 · 29 · 30 · 31 · 33 · 34	71,5 m²
3	20 · 38	114,65 m²



QUESADA



RAMOS MEJIA

UDAONDO

AV. URUGUAY

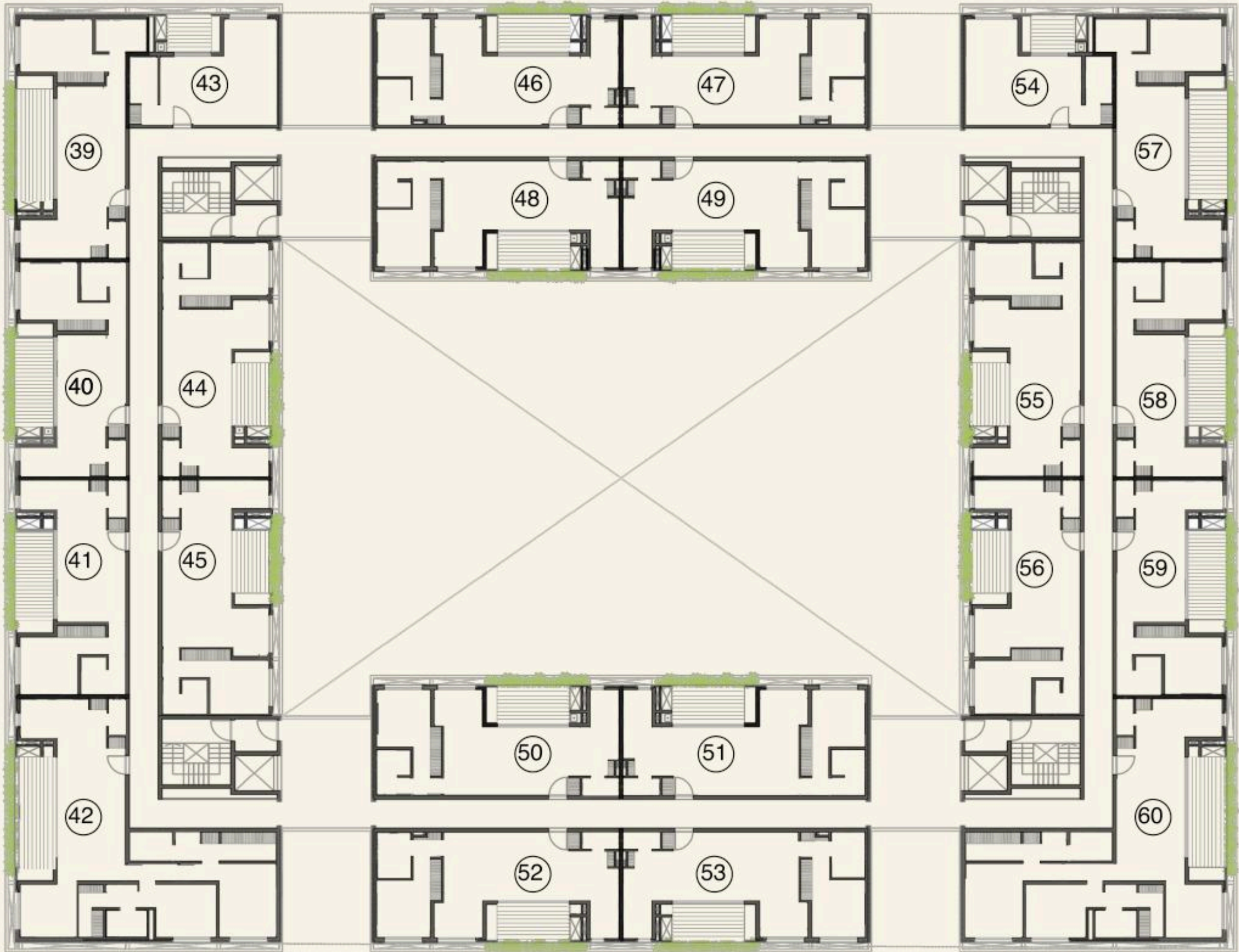
Segundo Piso

HORQUETA · IMPLANTACIÓN

Ambientes	Unidades	Superficie
1	43 · 54	42,07 m²
2	39 · 57	75,84 m²
2	40 · 41 · 58 · 59	66,3 m²
2 + Desk	44 · 45 · 46 · 47 · 48 · 49 50 · 51 · 52 · 53 · 55 · 56	71,5 m²
3	42 · 60	114,65 m²



QUESADA



RAMOS MEJIA

UDAONDO

Las imágenes, medidas y/o contenidos que se exhiben y/o publican pueden no concordar en su totalidad con la realidad de la construcción. Las mismas son exclusivamente de carácter informativo y estimativas.

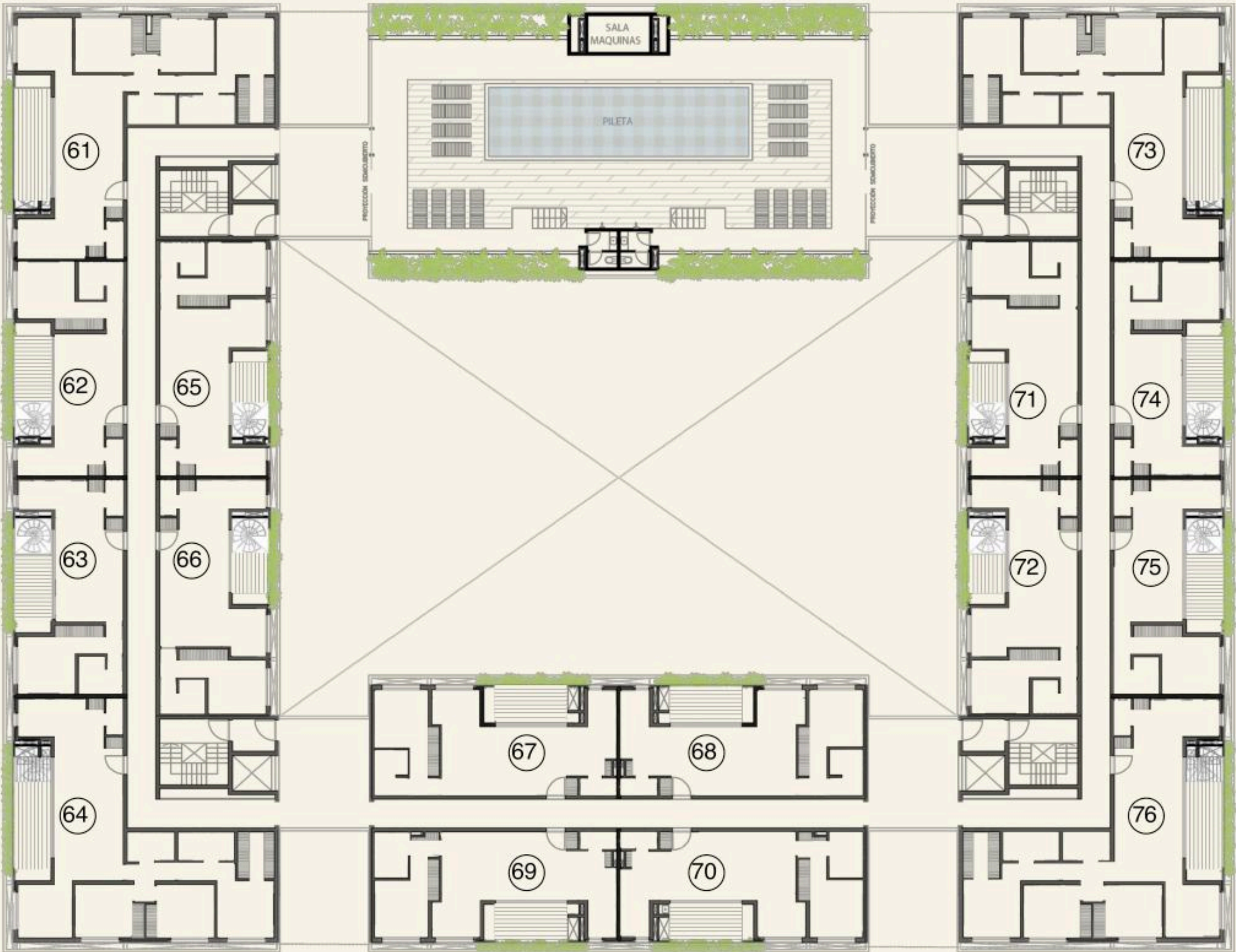
Tercer Piso

HORQUETA · IMPLANTACIÓN

Ambientes	Unidades	Superficie
2	62 · 63 · 74 · 75	121,67 m²
2 + Desk	65 · 66 · 71 · 72	108,87 m²
2 + Desk	67 · 68 · 69 · 70	71,5 m²
4 + Family	61 · 64 · 73 · 76	202,03 m²



QUESADA



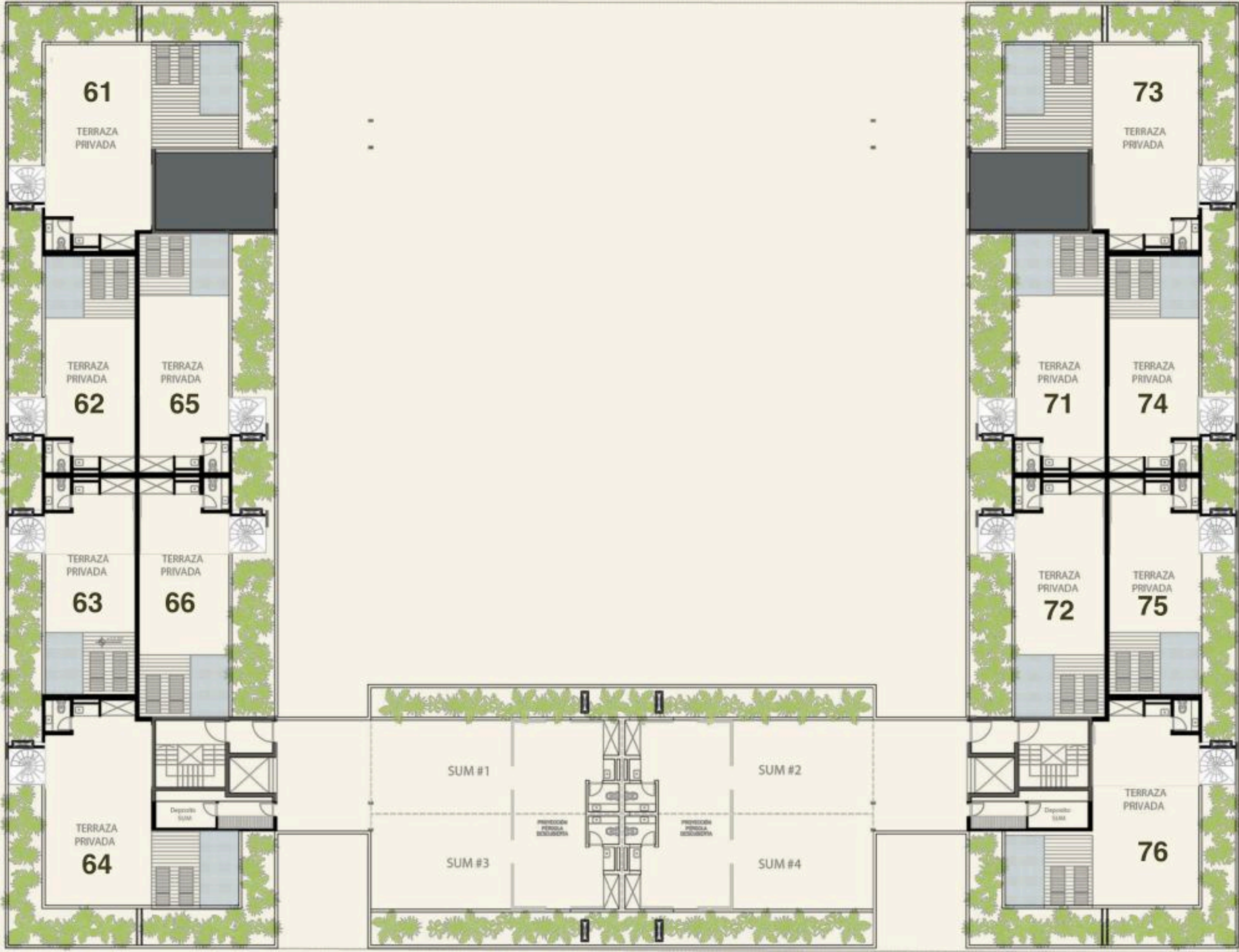
RAMOS MEJIA

UDAONDO

Las imágenes, medidas y/o contenidos que se exhiben y/o publican pueden no concordar en su totalidad con la realidad de la construcción. Las mismas son exclusivamente de carácter informativo y estimativas.

Terraza

HORQUETA · IMPLANTACIÓN



Las imágenes, medidas y/o contenidos que se exhiben y/o publican pueden no concordar en su totalidad con la realidad de la construcción. Las mismas son exclusivamente de carácter informativo y estimativas.

Planta

Pisos 1 · 2

HORQUETA · PLANTAS

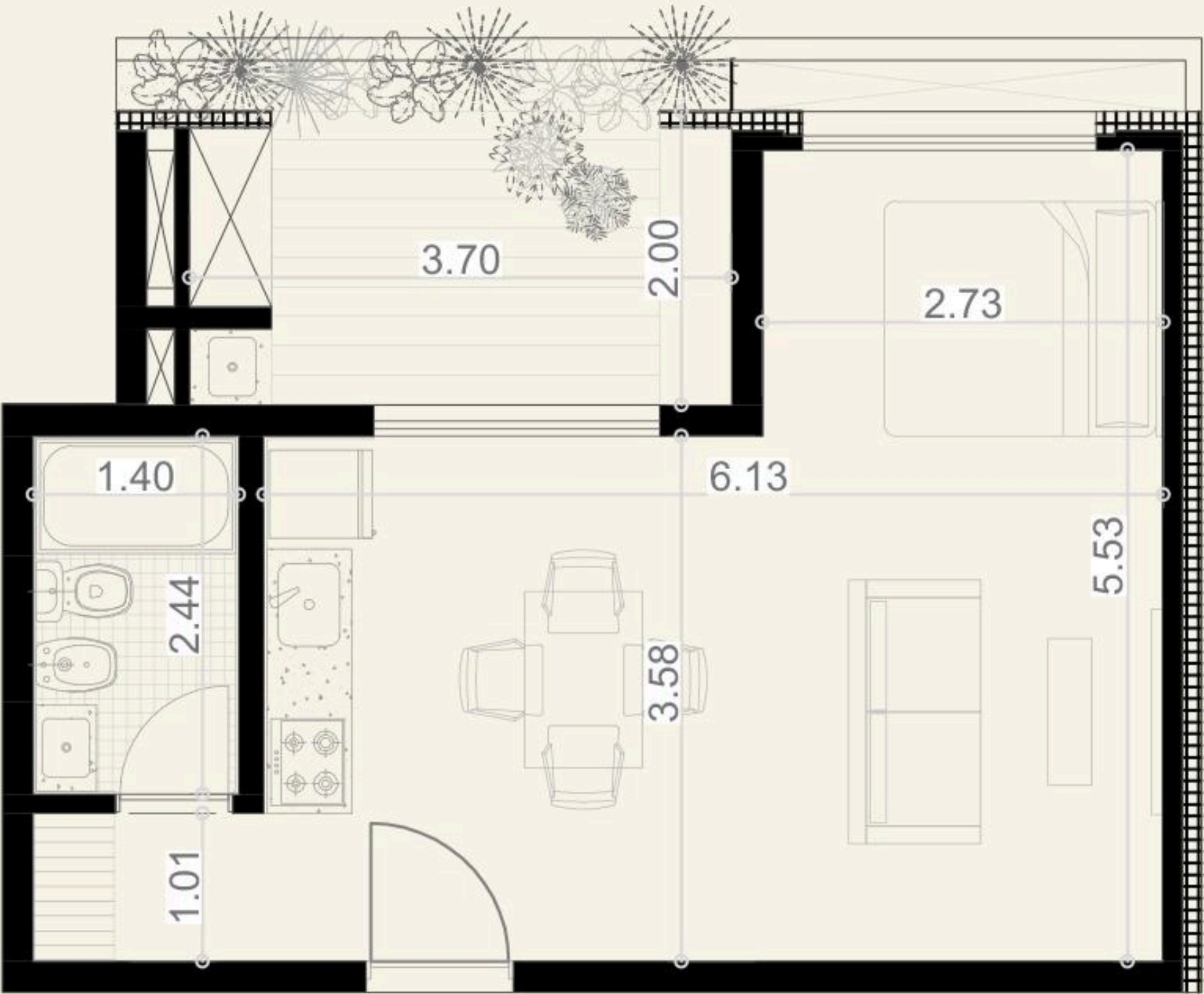
Monoambiente

Cubiertos: 35,25 m²

Semicubiertos: 7,45 m²

Superficie Total: 42,70 m²

21 · 32 · 43 · 54



Las imágenes, medidas y/o contenidos que se exhiben y/o publican pueden no concordar en su totalidad con la realidad de la construcción. Las mismas son exclusivamente de carácter informativo y estimativas.

Planta

Planta Baja

HORQUETA · PLANTAS

2 Ambientes

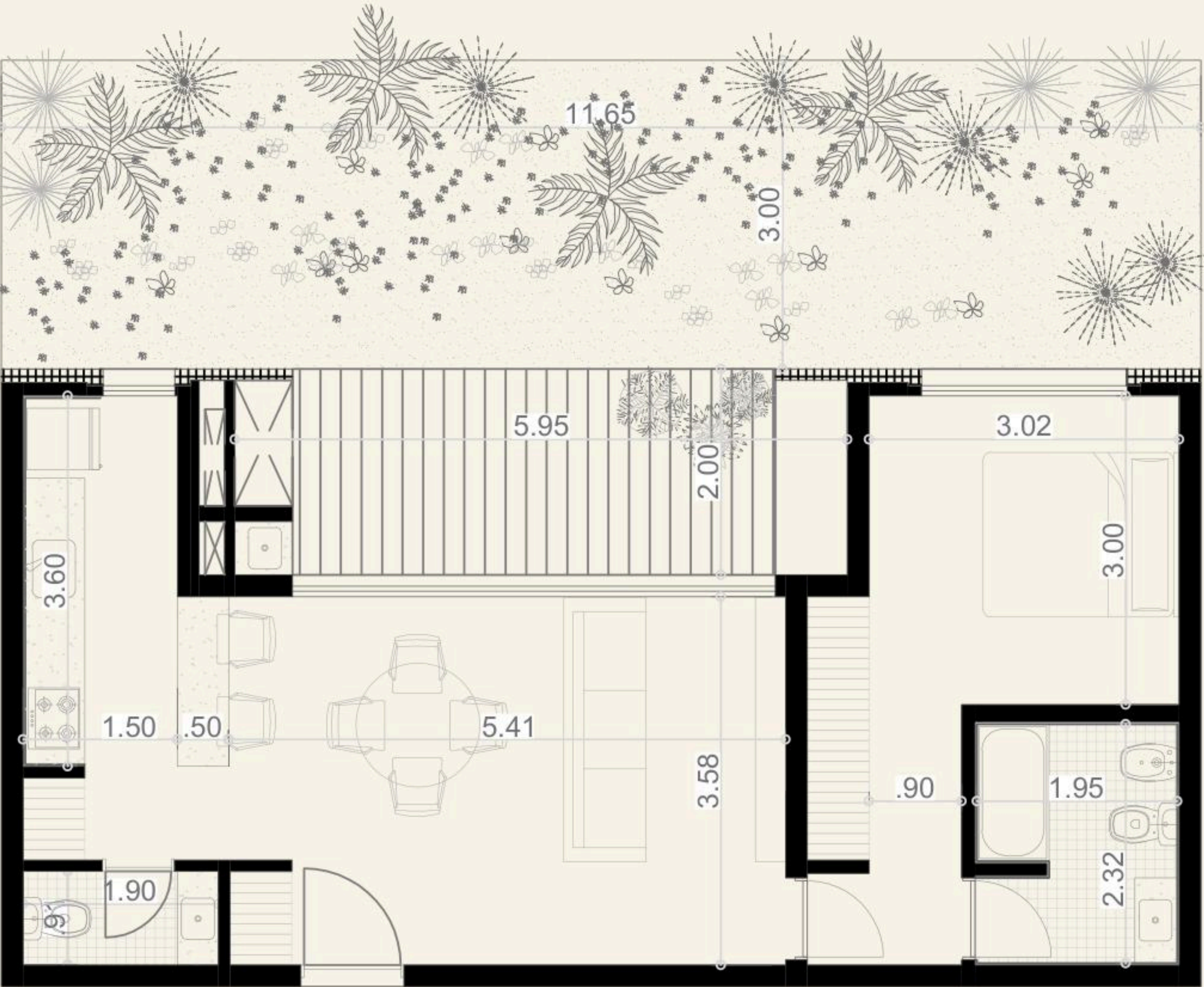
Cubiertos: 52,7 m²

Semicubiertos: 13,6 m²

Jardín: 34,3 m²

Superficie Total: 100,6 m²

PB 02 · 03 · 14 · 15



Las imágenes, medidas y/o contenidos que se exhiben y/o publican pueden no concordar en su totalidad con la realidad de la construcción. Las mismas son exclusivamente de carácter informativo y estimativas.

Planta

Pisos 1 · 2

HORQUETA · PLANTAS

2 Ambientes

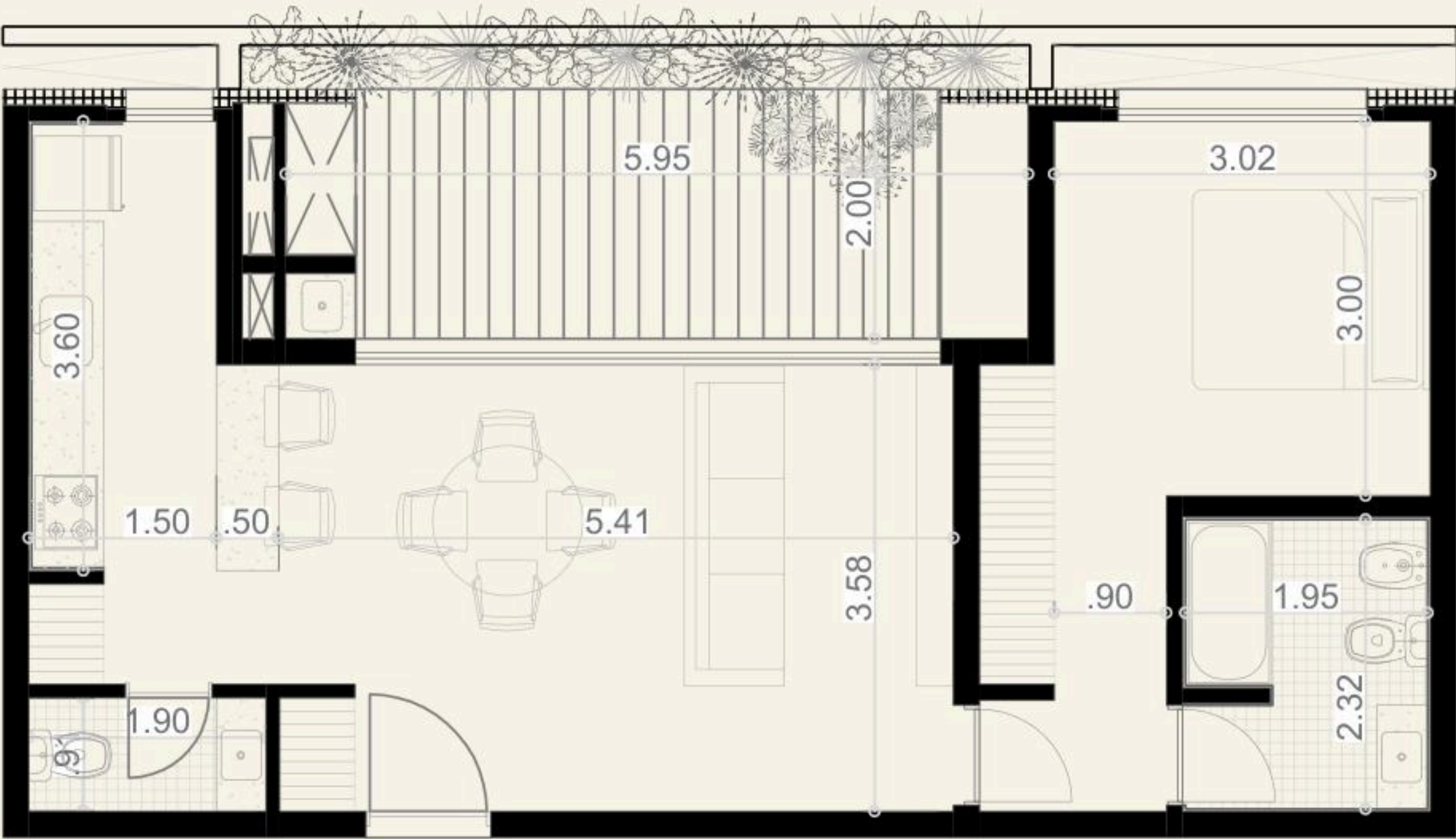
Cubiertos: 52,7 m²

Semicubiertos: 13,6 m²

Superficie Total: 66,3 m²

P1 18 · 19 · 36 · 37

P2 40 · 41 · 58 · 59



Las imágenes, medidas y/o contenidos que se exhiben y/o publican pueden no concordar en su totalidad con la realidad de la construcción. Las mismas son exclusivamente de carácter informativo y estimativas.

Planta

Piso 3 · con terraza

HORQUETA · PLANTAS

2 Ambientes

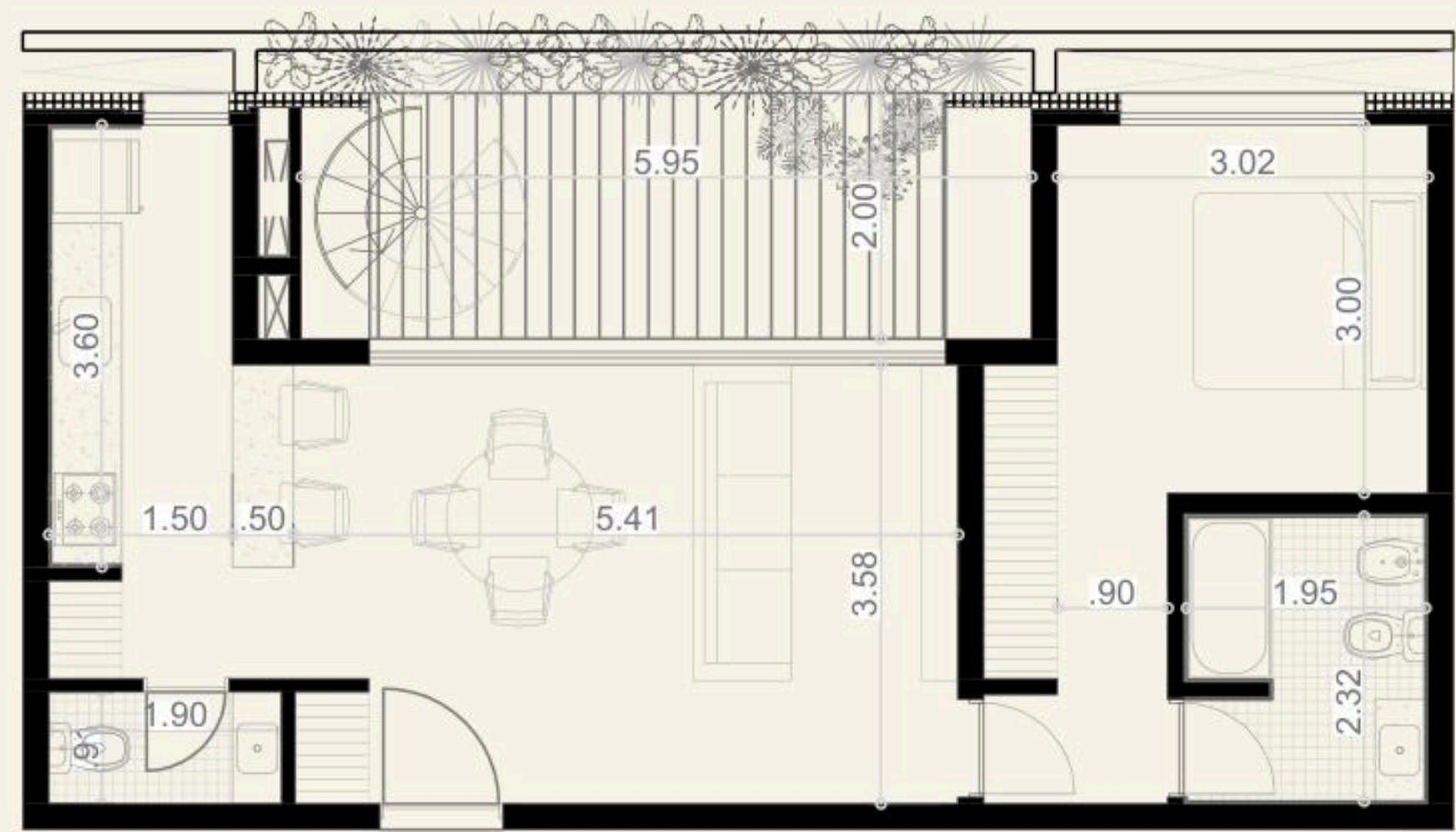
Cubiertos: 52, 7 m²

Semicubiertos: 13,6 m²

Terraza: 55, 37m²

Superficie Total: 121,67 m²

62 · 63 · 74 · 75



Las imágenes, medidas y/o contenidos que se exhiben y/o publican pueden no concordar en su totalidad con la realidad de la construcción. Las mismas son exclusivamente de carácter informativo y estimativas.

Planta

Pisos 1 · 2

HORQUETA · PLANTAS

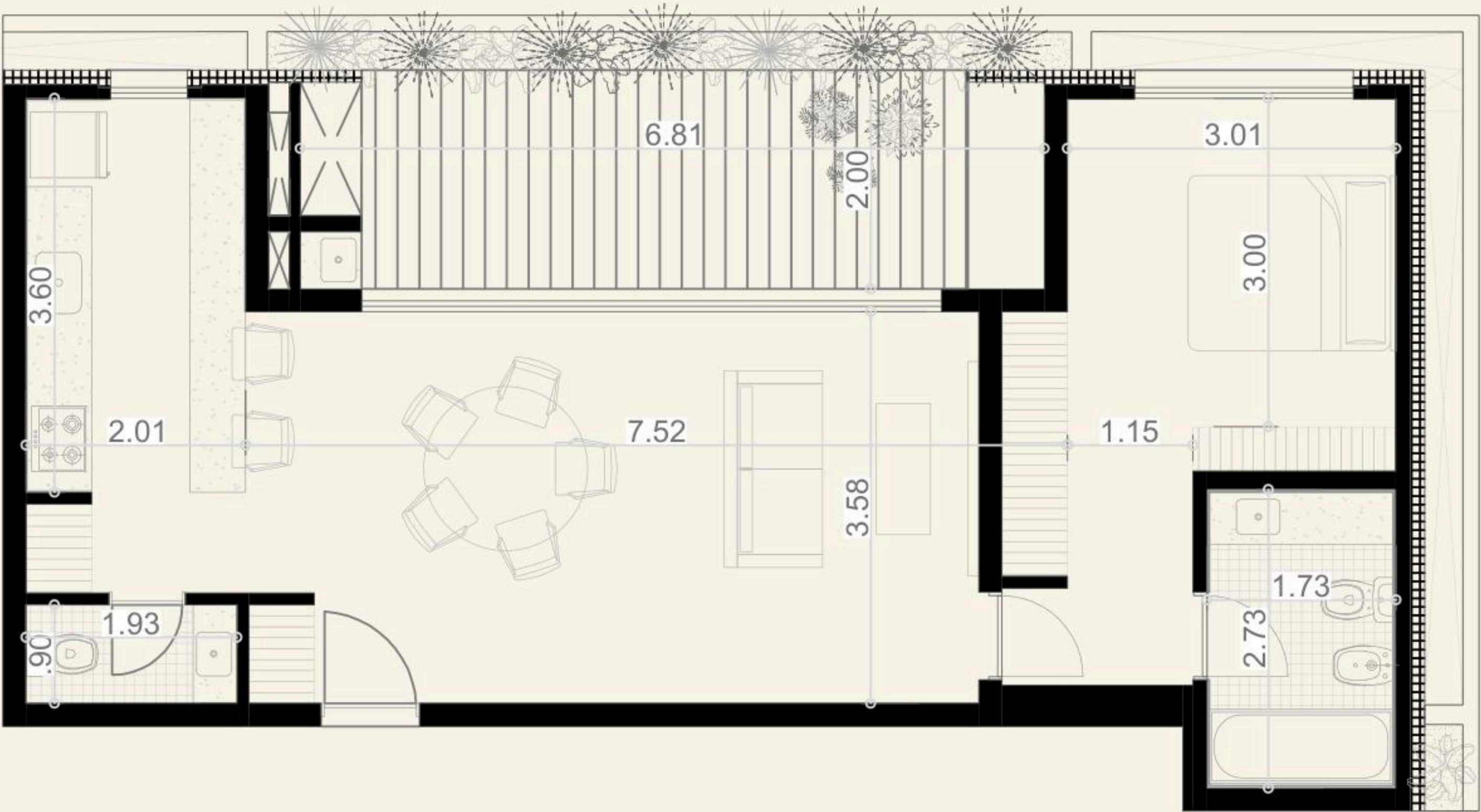
2 Ambientes esquina

Cubiertos: 60 m²

Semicubiertos: 15,84 m²

Superficie Total: 75,84 m²

17 · 35 · 39 · 57



Las imágenes, medidas y/o contenidos que se exhiben y/o publican pueden no concordar en su totalidad con la realidad de la construcción. Las mismas son exclusivamente de carácter informativo y estimativas.

Planta

Planta Baja

frentes y contrafrentes al parque

HORQUETA · PLANTAS

2 Ambientes con escritorio

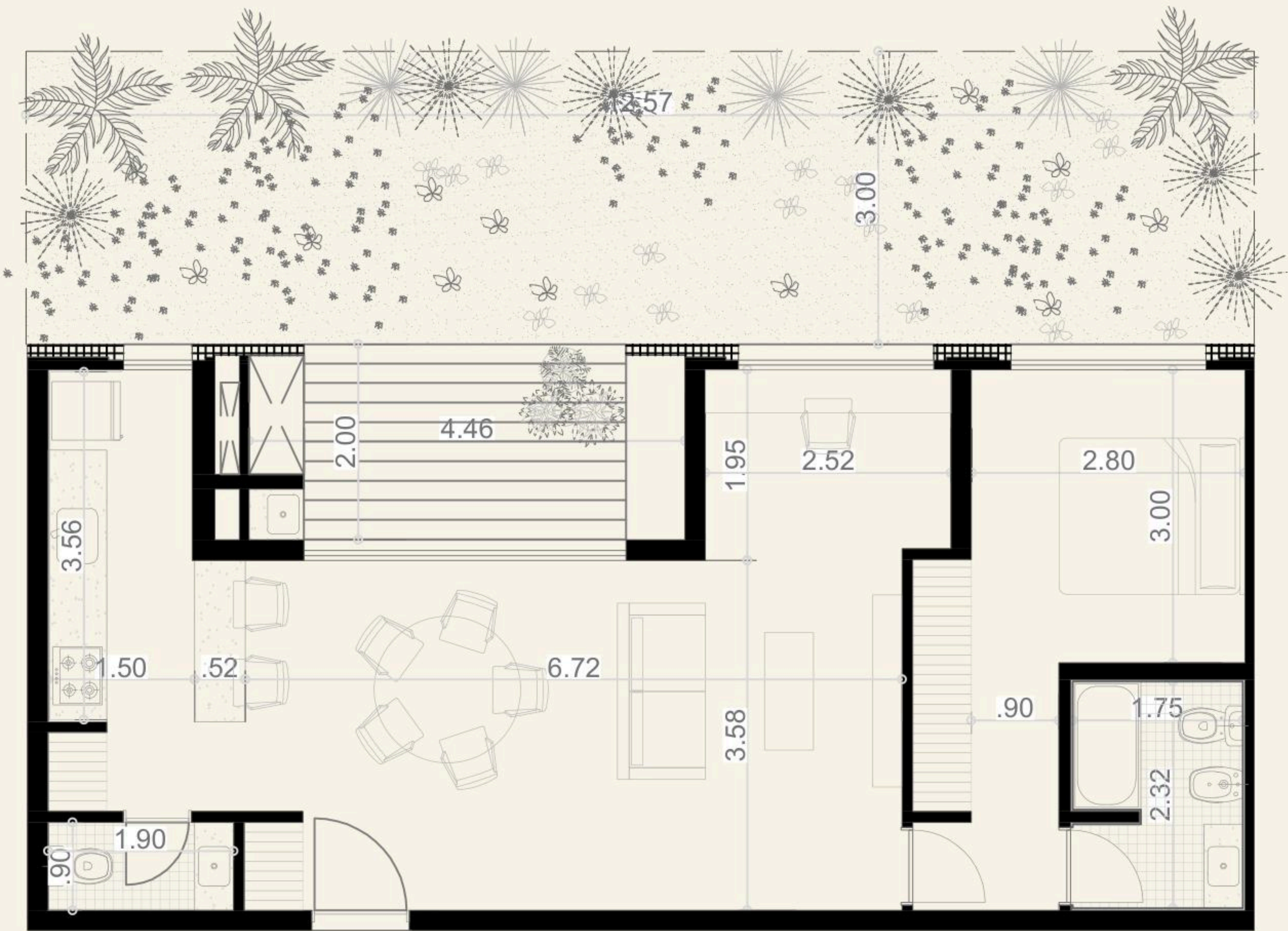
Cubiertos: 61 m²

Semicubiertos: 10,5 m²

Jardín: 37,37 m²

Superficie Total: 108,87 m²

PB 05 · 06 · 07 · 08 · 09 · 10 · 11 · 12



Las imágenes, medidas y/o contenidos que se exhiben y/o publican pueden no concordar en su totalidad con la realidad de la construcción. Las mismas son exclusivamente de carácter informativo y estimativas.

Planta

Pisos 1 · 2 · 3

frentes y contrafrentes al parque

HORQUETA · PLANTAS

2 Ambientes con escritorio

Cubiertos: 61 m²

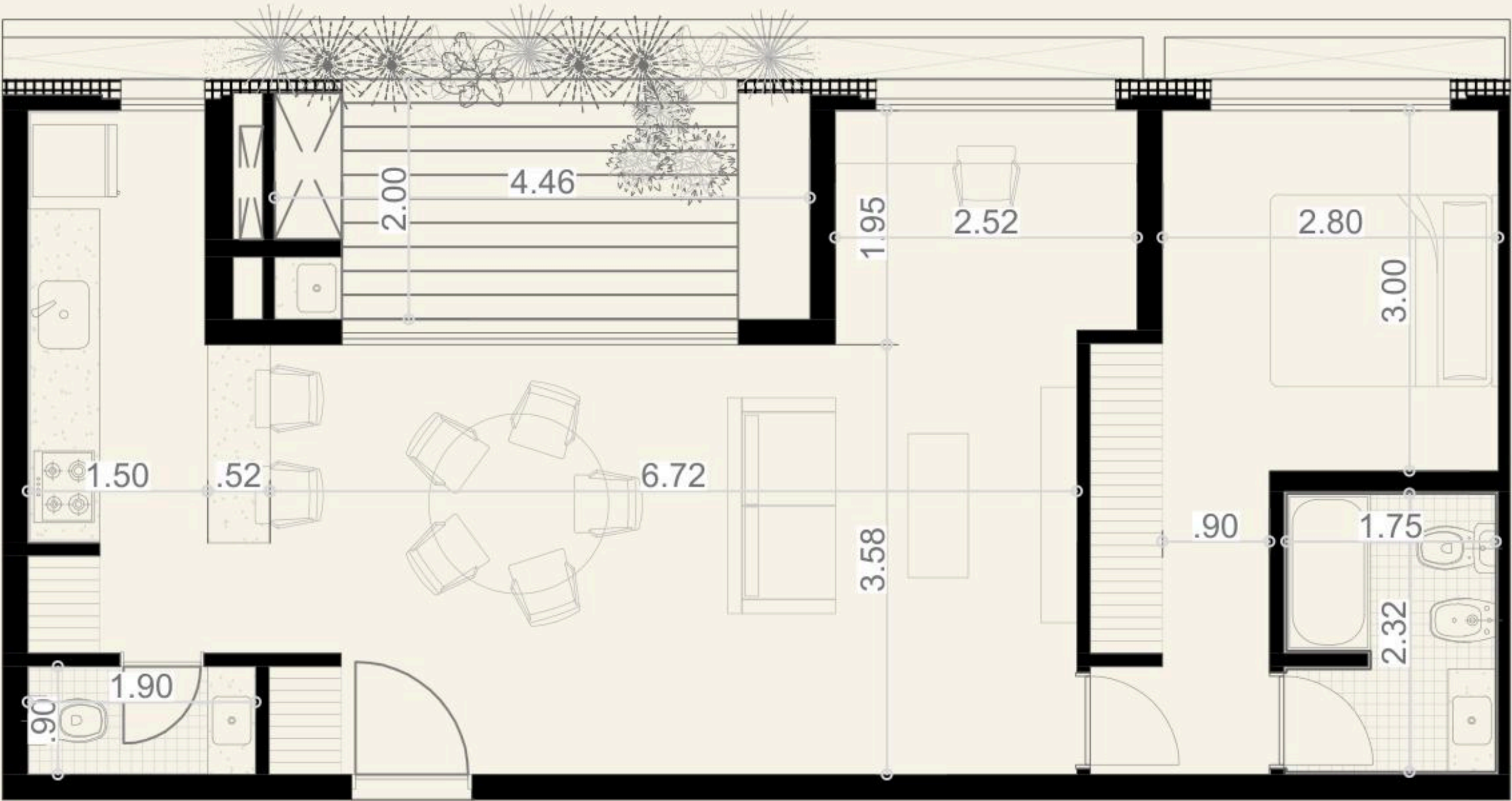
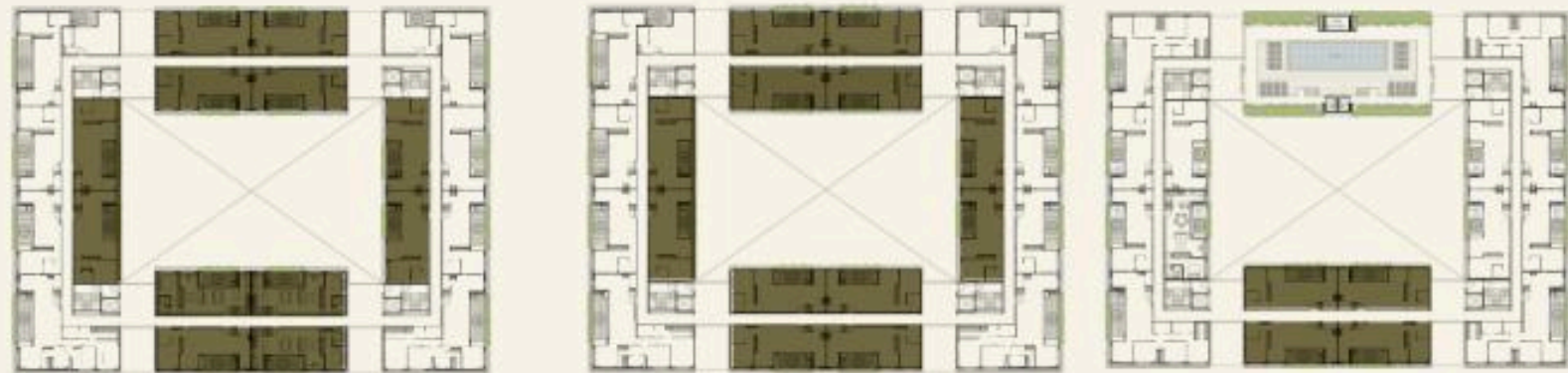
Semicubiertos: 10,5 m²

Superficie Total: 71,5 m²

P1 22 · 23 · 24 · 25 · 26 · 27 · 28 · 29 · 30 · 31 · 33 · 34

P2 44 · 45 · 46 · 47 · 48 · 49 · 50 · 51 · 52 · 53 · 55 · 56

P3 67 · 68 · 69 · 70



Las imágenes, medidas y/o contenidos que se exhiben y/o publican pueden no concordar en su totalidad con la realidad de la construcción. Las mismas son exclusivamente de carácter informativo y estimativas.

Planta

Piso 3 · con terraza

HORQUETA · PLANTAS

2 Ambientes con escritorio

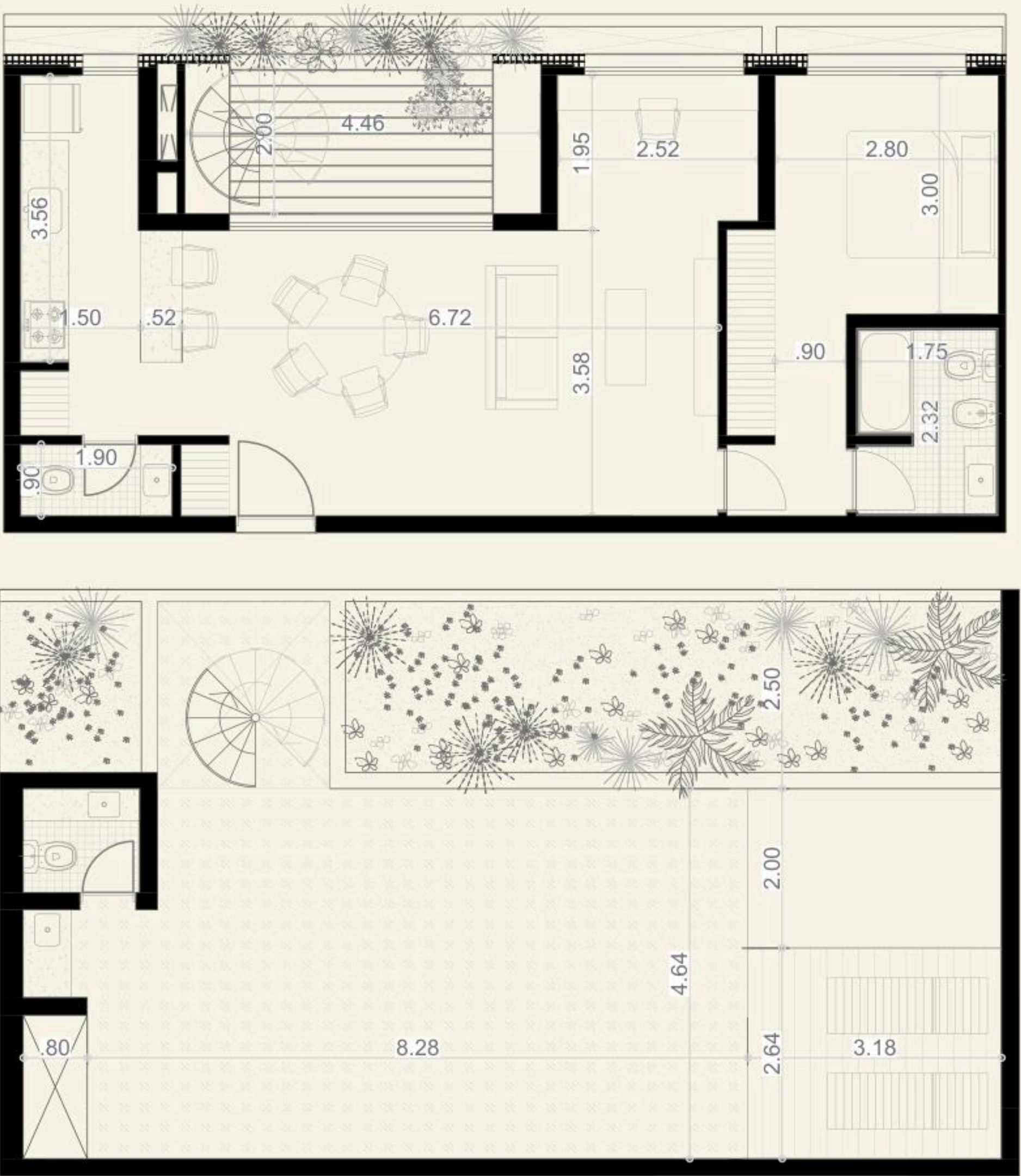
Cubiertos: 61 m²

Semicubiertos: 10,5 m²

Terraza: 37,37 m²

Superficie Total: 108,87 m²

65 · 66 · 71 · 72



Las imágenes, medidas y/o contenidos que se exhiben y/o publican pueden no concordar en su totalidad con la realidad de la construcción. Las mismas son exclusivamente de carácter informativo y estimativas.

Planta

Piso 1 · 2

HORQUETA · PLANTAS

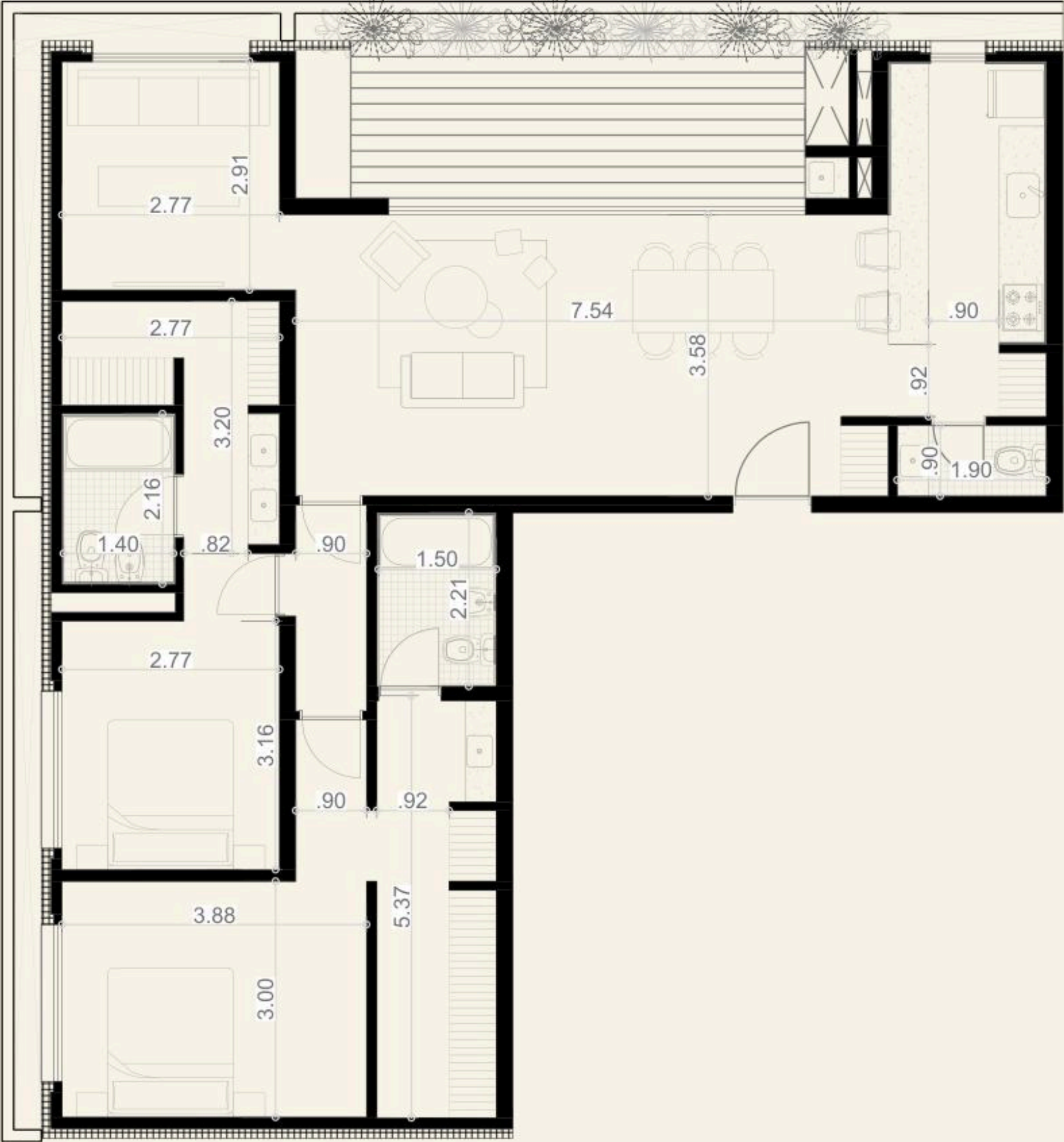
3 Ambientes

Cubiertos: 101 m²

Semicubiertos: 13,65 m²

Superficie Total: 114.65 m²

20 · 38 · 42 · 60



Las imágenes, medidas y/o contenidos que se exhiben y/o publican pueden no concordar en su totalidad con la realidad de la construcción. Las mismas son exclusivamente de carácter informativo y estimativas.

Planta

Planta baja

HORQUETA · PLANTAS

4 Ambientes

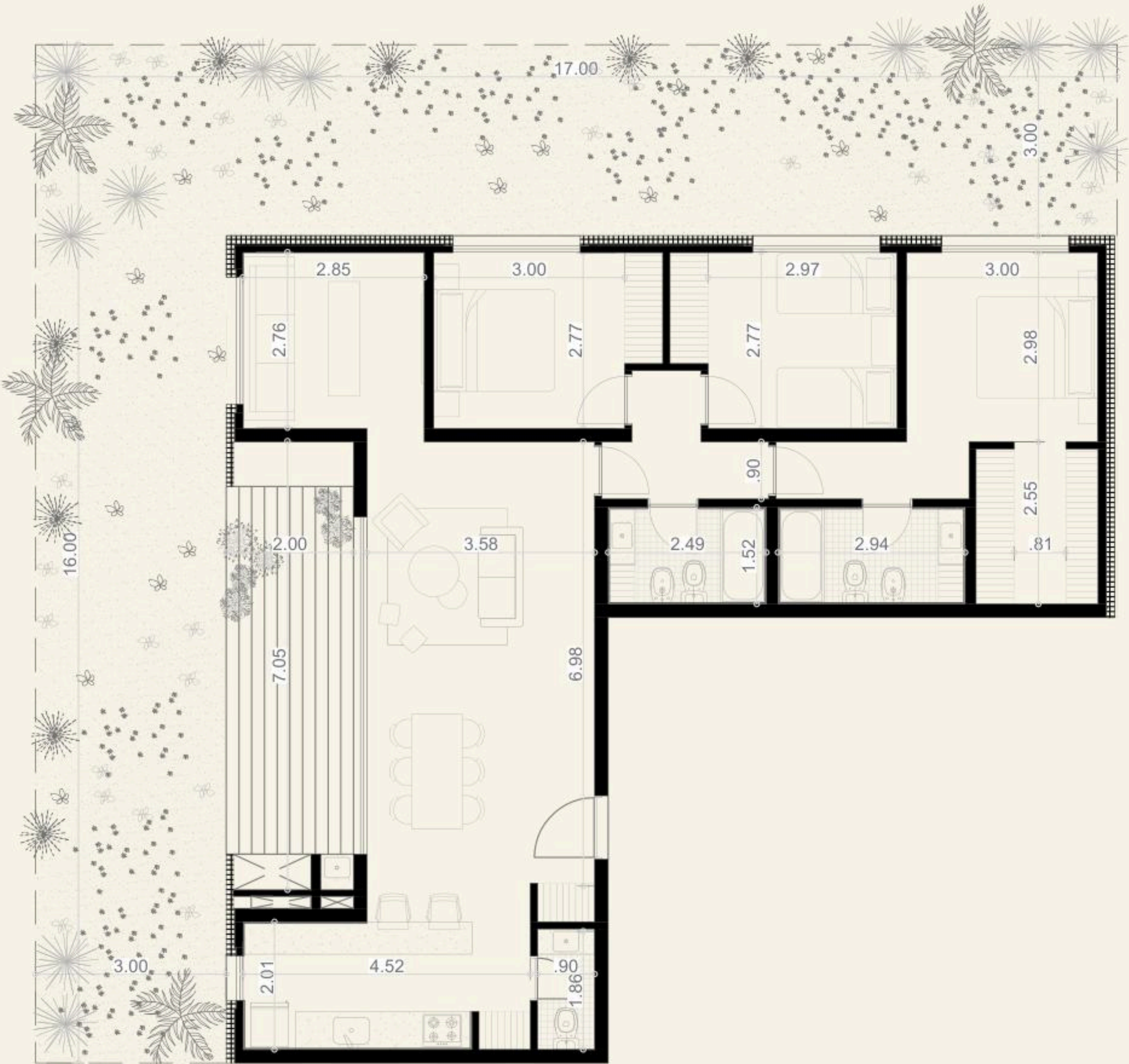
Cubiertos: 101 m²

Semicubiertos: 13,65 m²

Jardín: 87,38 m²

Superficie Total: 202,03 m²

01 · 04 · 13 · 16



Las imágenes, medidas y/o contenidos que se exhiben y/o publican pueden no concordar en su totalidad con la realidad de la construcción. Las mismas son exclusivamente de carácter informativo y estimativas.

Planta

Piso 3 · con terraza

HORQUETA · PLANTAS

4 Ambientes

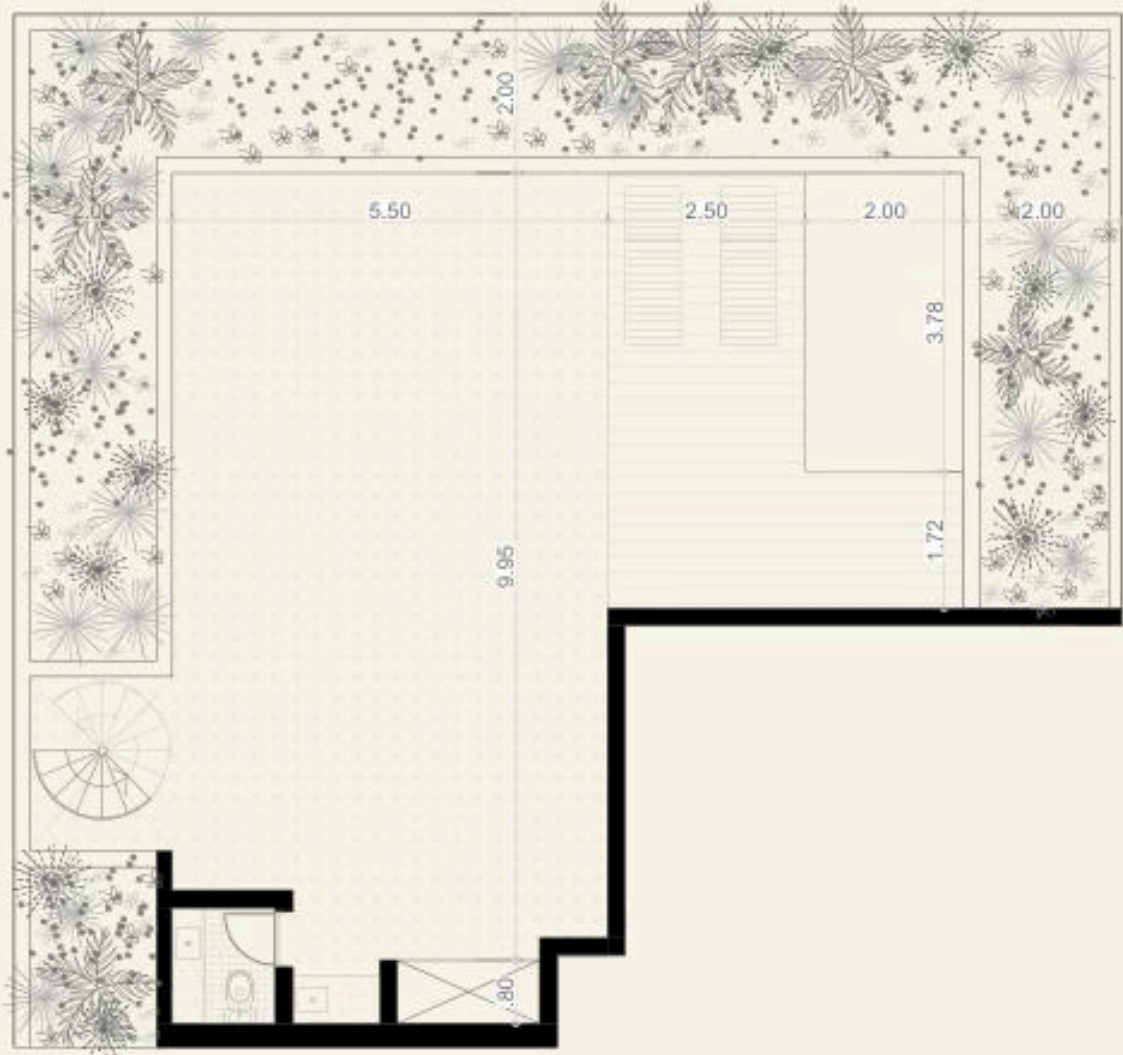
Cubiertos: 101 m²

Semicubiertos: 13,65 m²

Terraza: 87,38 m²

Superficie Total: 202,03 m²

61 · 64 · 73 · 76



Las imágenes, medidas y/o contenidos que se exhiben y/o publican pueden no concordar en su totalidad con la realidad de la construcción. Las mismas son exclusivamente de carácter informativo y estimativas.

π CRED

Horqueta yards

Centaurus Real Estate Developments